

# 双威房产信托Q2少赚10.35% 派息每股5.68仙 | 财经 | 東方網 馬來西亞東方日報

orientaldaily.com.my/news/business/2025/08/12/753922

東方網 馬來西亞東方日報

August 12, 2025



(吉隆坡12日讯) 双威房产信托 (SUNREIT, 5176, 主板房产信托股) 2025财政年次季 (截至6月30日止) 净利按年下滑10.35%，至1亿2935万令吉；营收则按年增长20.41%，至2亿1139万令吉。

董事局宣布派发每股5.68仙收入分配，除权日是8月26日。

双威房产信托2025财政年上半年累积净利达2亿3367万令吉，较上年同期2亿3204万令吉，小幅增长0.7%；营收从上年同期的3亿5415万令吉增长21.49%，至4亿3026万令吉。

双威房产信托在季报中指出，当季净产业收入为1亿5490万令吉，较上年同期的1亿2928万令吉增长约19.80%。其中零售业务的净产业收入增长32%，或2790万令吉，至1亿1410万令吉，主要归功于去年收购的双威163商场及双威居銮商场带来的营业额增长、来自6家双威超市的完整季度租金贡献，以及双威金字塔商场在新店开业后带来的更高营业额。