

双威产托末季大赚2亿 全年派息创新高 | 中國報 China Press

中 chinapress.com.my/20250203/双威产托末季大赚2亿-全年派息创新高/

February 3, 2025



双威产托末季大赚2亿 全年派息创新高

(吉隆坡3日讯) 在新收购的零售和酒店业务助攻下，双威产托 (SUNREIT, 5176, 主要板产托) 2024财年末季大赚2亿356万令吉，并宣布每单位派息5.34仙，使全年派息高达10仙，创下历史新高。

该产托向马证交所报备，末季营业额按年增长15.9%至2亿2085万令吉，净房产收入 (NPI) 则大增22%至1亿6560万令吉。

全年方面，净利按年大涨55%至5亿2475万令吉，营业额增长7.2%至7亿6714万令吉，主要受惠于去年新收购的9个资产，当中以檳城酒店业务贡献最明显，平均房价创下历史最高。



双威产托在2024财年共收购了9项新资产。

配合亮眼业绩，该产托宣布每单位派息5.34仙，除权日在2月18日，支付日则落在2月28日。

双威产托总执行长曾国斌在文告中指出，公司资产管理规模已超过104亿令吉，成为我国第2家规模超过100亿令吉门槛的产托，新收购的资产也大大推动了全年整体收益。





曾国斌

“展望2025财年，公司前景一片光明，受惠于近期收购和资产提升计划（AEI）。”

此外，该公司将继续积极监测市场，寻求新的收购机会，特别是在零售、工业和服务领域。