

## Untung bersih Sunway REIT melonjak kepada RM145.07 juta

Oleh [BERNAMA](#) - Ogos 15, 2024 @ 11:19pm



Sunway Carnival Mall.






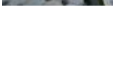


KUALA LUMPUR: Keuntungan bersih Sunway Real Estate Investment Trust (Sunway REIT) bagi suku kedua berakhir 30 Jun 2024 melonjak kepada RM145.07 juta daripada RM72.19 juta setahun lalu.

Hasil bagi suku dalam tinjauan meningkat kepada RM175.57 juta daripada RM166.53 juta yang dicatatkan sebelum itu.

Mengulas mengenai keputusan itu, Sunway REIT berkata hasil daripada segmen runcit meningkat lima peratus atau RM12.9 juta, menjadikan ia kepada RM250 juta untuk suku kedua 2024.

"Peningkatan ini sebahagian besarnya didorong oleh pendapatan sewaan daripada enam pasar raya besar Sunway REIT serta prestasi kukuh daripada Sunway Carnival Mall meskipun inisiatif peningkatan asetnya masih berterusan, yang dijangka siap pada Jun 2025," katanya dalam makluman kepada Bursa Malaysia hari ini.

### TERKINI

- 6m  [Lelaki Rohingya disyaki bunuh isteri, dua anak disambung reman 7 hari](#)
- 8m  ['Ejen lepas tangan, jemaah haji merana'](#)
- 8m  [Ejen insurans hilang RM100,000 tawaran kerja sambilan tak wujud](#)
- 14m  [Peguam tak sihat, bicara kes rasuah Guan Eng tangguh 19 September](#)
- 14m  [Nelayan Kuala Chenang rayu segerakan pembinaan benteng pemecah ombak tambahan](#)
- 17m  [Kapal China, Filipina berlanggar di Laut China Selatan](#)
- 19m  [Kembara penuh bendera keliling bandar raya](#)
- 22m  [Ringgit bertambah kukuh, tertinggi dalam hampir 28 bulan](#)

ADVERTISING

**Maybank PRIVILEGE**

**GROW YOUR SAVINGS**  
with higher rates

Campaign period: 1 May 2024 - 30 September 2024

Maybank and Maybank Islamic are members of PAM. Projection by PAM is subject to insolvency criteria. Please refer to the website for more details. Maybank and Maybank Islamic are members of PAM. Projection by PAM is subject to insolvency criteria. Please refer to the website for more details.

**Earn more on your savings**

Maybank Privilege - Sponsored

[Learn More](#)

## DISYORKAN UNTUK ANDA

- Sunway REIT muktamad beli 163 Retail Park, Kluang Mall separuh kedua
- Sunway Malls bina dua pusat beli-belah baharu
- Sunway REIT ambil alih Kluang Mall pada harga RM158 juta
- Pavilion REIT catat untung bersih lebih besar RM67.12 juta
- Sektor REIT kurang terkesan cukai barang bernilai tinggi
- AEON catat untung bersih lebih besar RM57.39 juta
- Sunway REIT ambil alih hartanah industri RM66.8 juta di Prai
- Sunway Healthcare terbit sukuk RM400 juta tambah hospital

Bagi segmen perhotelan, hasil meningkat sebanyak tujuh peratus atau RM2.4 juta kepada RM38.3 juta bagi suku tersebut, susulan peningkatan keseluruhan aktiviti pelancongan dan aliran masuk pelancong asing.

Ini dapat dilihat menerusi peningkatan kadar penghunian purata bagi segmen hotel kepada 62 peratus daripada 60 peratus sebelumnya.

Keuntungan bersih bagi separuh pertama tahun ini meningkat kepada RM232.05 juta daripada RM168.65 juta, manakala hasil meningkat kepada RM354.16 juta daripada RM349.33 juta setahun yang lalu.

## TRENDING



**NASIONAL** Ogs 25, 2024 @ 8:38pm

**KD PENDEKAR karam sepenuhnya**



**KES** Ogs 25, 2024 @ 7:27pm

**Polis kesan lelaki gelandangan saksi kejadian tanah jerlus Jalan Masjid India**



**RAKET** Ogs 25, 2024 @ 6:28pm

**Rexy cari pengganti Sze Fei-Nur Izzuddin**



**NASIONAL** Ogs 25, 2024 @ 4:23pm

**Insiden Jalan Masjid India: Penyelamat cerita detik dalam 'arus kumbahan'**



**KES** Ogs 25, 2024 @ 3:59pm

**'Nampak air hitam mengalir keluar tepi pintu'**

## DISYORKAN

Mengenai prospek, Sunway REIT berkata bilangan pusat beli-belah runcit di Malaysia akan terus meningkat pada 2024, dan di samping ini memperlihatkan saingan baharu, kemunculan mereka menambah penawaran peruncitan dan meningkatkan kedudukan Malaysia sebagai destinasi peruncitan.

"Evolusi landskap peruncitan ini mampu menarik lebih banyak jenama terkenal di peringkat antarabangsa untuk beroperasi di Malaysia, yang akan memberi manfaat kepada keseluruhan industri runcit.

"Oleh itu, Sunway REIT amat percaya bahawa pusat beli-belah serantau yang telah ditubuhkan akan terus berada pada kedudukan yang teguh untuk menarik penyewa terbaik," katanya.

-BERNAMA

## BERITA BERKAITAN



**KORPORAT** Ogs 16, 2024 @ 11:58am

**Sunway REIT muktamad beli 163 Retail Park, Kluang Mall separuh kedua**



**KORPORAT** Ogs 9, 2024 @ 12:13pm

**Sunway REIT ambil alih Kluang Mall pada harga RM158 juta**



**HARTANAH** Jan 30, 2024 @ 1:17pm

**Sunway Malls bina dua pusat beli-belah baharu**



**KORPORAT** Jul 17, 2024 @ 10:36pm

**Pavilion REIT catat untung bersih lebih besar RM67.12 juta**

**Ini Rupanya Rahsia Di Sebalik Rambut Cantik Influencer Di TikTok Awards**  
Influencer ini telah memilih produk ini untuk melindungi rambutnya apabila digayakan.

**OHBULAN | SPONSORED**

**Anak FELDA kebanggaan Malaysia**

Beliau diberi kepercayaan untuk dilantik sebagai Pengarah Urusan pada usia muda 38 tahun.

**SIRAPLIMAU | SPONSORED**

**Warga Emas Boleh Nikmati Insurans Kesihatan Swasta Dengan Harga Murah! (Lihat Senarai)**

**HEALTH INSURANCE | MENCARI IKLAN | SPONSORED**

**Insurans Kesihatan Swasta Murah Untuk Warga Emas Malaysia**

**INSURANS KESIHATAN | QUẢNG CÁO TÌM KIẾM | SPONSORED**



**NASIONAL** 12 jam yang lepas

**Perkembangan ekonomi negara di landasan terbaik, kerajaan laksana program demi rakyat - Ramanan**



**ASIA** 12 jam yang lepas

**China, Filipina 'bertempur' lagi di Laut China Selatan**



**BOLA** 12 jam yang lepas

**Madueke ledak hatrik, bantu Chelsea tamatkan sumpahan di Stadium Molineux**



**ASIA** 12 jam yang lepas

**Seorang petugas Reuters dilaporkan hilang, dua cedera di timur Ukraine**



**NASIONAL** 12 jam yang lepas

**Istiadat persandingan Tengku Puteri Afzan, FD Idzham berlangsung penuh tradisi**

## MYRESIPI



**TIPS & PETUA** 2 jam yang lepas

**Tips Simpan Tauhu Tahan Lama, Dah Lebih Seminggu Pun Masih Putih Bersih**



**RESIPI** 3 jam yang lepas

**Resepi Ayam Masak Kurma Paling Mudah, Aroma Kuah Sedap Tak Terkata!**



**RESIPI** 3 jam yang lepas

**Bubur Thailand, Lega Tekak Kalau Makan Sejuk-Sejuk!**



**TIPS & PETUA** 4 jam yang lepas

**Wanita Ini Kongsi Cara Buat Telur Mata Kerbau, Ramai Cuba Dan Menjadi!**



**RESIPI** Ogs 23, 2024 @ 3:22pm

**Resipi Telur Kicap Sos Tiram Padu, Suami Puji Paling Sedap Di Dunia**

## SEISMIK



Ogs 21, 2024 @ 11:34am

**Jadi Mangsa Produk Kosmetik Merkuri, Wanita Kongsi Derita Kulit Breakout Pada...**



Ogs 23, 2024 @ 5:24pm

**[VIDEO] Wanita Warga India Tertimbus Di Tanah Mendap Jalan Masjid India Masih...**



Ogs 23, 2024 @ 5:07pm

**Tular Video Wanita Datang Ketuk Pintu 'Random' Rumah Penduduk - "Siap Minta..."**



Ogs 23, 2024 @ 1:22pm

**Athlet Dari Terengganu Ini Umum Masuk Islam Selepas Nazar Menang Pingat Emas...**