

双威产托首季赚9646万

enanyang.my/财经新闻/双威产托首季赚9646万

3 May 2023



本网站将存储和使用您的cookies数据，以改善在我们网站上的体验。

(吉隆坡27日讯) 双威产托 (SUNREIT, 5176, 主板产托股) 总执行长拿督黄中立在今日股东大会后的记者会中表示, 双威产托通过其“TRANSCEND 2027”战略, 放眼最迟在2027年, 成为全马市值及资产总值前二大的产托。

截至2022年结束, 双威产托持有资产总值为91亿令吉。该产托计划在2027年或之前, 将资产总值扩大到140亿令吉至150亿令吉的区间。

黄中立认为, 今年将会是充满投资机会的一年, 因此接下来相信将有更多的收购动作。

黄中立亦称, 双威产托另一个目标是将服务及工业类产业的价值及收入贡献, 扩大到20%至30%的水平, 多元化资产种类。

“我们目前相当集中于零售商场, 超过60%的收入和价值来自有关产业。”

双威产托去年共有63%的净产业收入, 来自旗下零售商场, 服务及工业类产业收入贡献则分别为13%和1%。

当被询及负债率与集资问题, 黄中立指出, 双威产托负债率稍低于40%, 离证监会规定的产托负债率上限, 即50%还有一段距离。

“即使不考虑发股集资, 我们在达到负债上限前, 仍有举债额外10亿令吉的空间。”

