

## 雙威產託第三季賺6891萬 派息2.58仙

(吉隆坡2日訊) 產業估值走低，導致雙威產託 (SUNREIT, 5176, 主板產業投資信託組) 淨利下滑，截至2019年3月31日第三季淨利跌2.04%，至6891萬4000令吉；首3季淨利挫5.54%，至2億零836萬8000令吉。

第三季營業額增7.06%，至1億5149萬9000令吉；首3季營業額報4億3474萬令吉，升2.5%。

配合業績，該公司宣布派息2.58仙，除權日與享有日分別為5月16及17日。

該公司首席執行員拿督黃中立透過文告表示，該公司產業淨收入增8%，至1億1380萬令吉。零售資產淨收入按年增3.2%，至7950萬令吉；酒店資產淨收入增28.9%，至2150萬令吉；辦公樓資產淨收入按年增18.4%，至530萬令吉；工業及其他資產淨收入升10%，至150萬令吉。

展望未来，黃中立認為Clio酒店全面的貢獻、最近收購的資產、零售及辦公樓的貢獻下，預期2019財政年全年可取得成長。與此同時，酒店領域面對供應過剩及旅客量較弱，酒店資產表現可能會較為疲軟。