

派息 2.58 仙 双威产托第三季少赚 2%

(吉隆坡 2 日讯) 双威产托 (SUNREIT, 5176, 主板产托股) 截至今年 3 月杪的 2019 财年第三季, 净利年跌 2%, 但仍宣布派息每股 2.58 仙。

双威产托今天向交易所报备, 第三季净利从去年的 7035 万 2000 令吉或每股 2.38 仙, 减少至 6891 万 4000 令吉每股 2.34 仙, 归咎于今年面临税务开销 689 万 5000 令吉, 去年则无此开销。

若按税前盈利比较, 该季年增 7.8% 至 7580 万 9000

令吉, 高于去年同期的 7035 万 2000 令吉。

第三季营业额则从去年的 1 亿 4151 万 5000 令吉, 年增 7.1% 至 1 亿 5149 万 9000 令吉。

根据文告, 旗下的购物中心、酒店和办公楼资产的资产收入, 在该季都录得按年增长, 当中, 于去年 2 月收购的双威 Clio 酒店收入更是按年飙涨 2.7 倍。

累积首 9 个月表现, 净利年跌 5.5%, 至 2 亿 836 万

8000 令吉或每股 7.07 仙; 营业额报 4 亿 3474 万令吉, 年升 2.5%。

双威产托管理公司总执行长拿督黄中立在文告中说, 预计零售和办公楼资产能实现增长, 不过, 由于市场供过于求和旅客减少, 他也预料酒店资产表现将持续疲软。

双威产托宣布派出每股 2.58 仙的第三中期股息, 除权日在本月 16 日, 与同月 30 日派息。