

雙威3.4億注入資產予產託

(吉隆坡3日訊) 雙威 (SUNWAY, 5211, 主板貿服組) 建議以3億4000萬令吉脫售雙威克萊產業公司 (Sunway Clio Property) 給雙威產業信託 (SUNREIT, 5176, 主板產業投資信託組)。

雙威克萊產業公司屬下資產是一座27層建築物，包括19層四星級酒店和3層購物商場及10層停車場。

雙威在文告中說，配合上述脫售，獨資子公司雙威酒店已與雙威產業信託簽署10年酒店和3年停車場租約，可分別續約10年和3年。

雙威表示，上述建築物毗鄰雙威產業信託擁有的兩座酒店，這3座酒店都同時租給雙威酒店，上述交易可以避免潛在利益衝突。

雙威脫售所得的3億4000萬令吉中，預計主要用于付還貸款 (2億7526萬令吉) 和充作營運資本 (6460萬令吉)，余下14萬令吉則是計劃開銷。