

# 馬股弱 盼預算案春雨

## 達祖丁：經濟強穩外資淨買雙支撐

(吉隆坡26日訊) 大馬交易所(BURSA,1818,主板金融組) 首席执行官拿督斯里達祖丁認為, 儘管富時綜指近期表現疲弱, 但大馬經濟基本面依舊強穩, 期望明日公布的2018年財政預算案獎掖可以提振馬股走勢。

富時綜指7月至今扭轉漲勢, 4個月內共下跌26.87點或1.52%, 近期更失守1,740點, 敗退至半年以來最低水平, 今日繼續向下跌2.25點, 收報1736.80點。

然而, 開年至今, 富時綜指依然上揚95.07點或5.79%。

達祖丁今日推介產託指數後表示, 按平均乖離(MACD)及強弱指標(RSI)等技術指標來看, 目前富時綜指確實看跌。

不過, 達祖丁強調, 從國家銀行、大馬經濟研究院, 到世界銀行等國際機構的預測

來看, 大馬經濟已經穩定, 期望預算案可公布利好消息, 進而支撐馬股走勢。

“我會想像此次的預算案將出現更多獎掖, 以保持經濟成長, 這將讓上市公司直接或間接受惠, 綜指走勢也會受到帶動。”

有關外資近期出走一事, 達祖丁表示, 撇開近期外資撤离馬股不說, 實際上, 開年至今外資已經淨買近百億令吉, 對比過去3年皆為淨賣而言, 目前情況不算太壞。

“外資近期撤离馬股, 相信只是短期套利而已。”

### 年初至今 外資淨買馬股94億令吉

MIDF研究數據顯示, 雖然年初至今外資淨買94億令吉馬股, 但只等於過去3年流出總資金的30%。本週一至週三, 外資共賣出1億4985萬令吉馬股。



達祖丁(右)與黃中立鳴鑼推介產託指數。

產託指數旗開得勝

達祖丁指出, 隨著產託指數推出, 市場未來可能會出現產託指數基金(REIT ETF), 有望進一步提高產託公司的證券流通。

周四正式推介的產託指數旗開得勝, 閉市上揚4.24點, 至1014.93點。

大馬產託管理協會(MRMA)主席拿督黃中立表示, 日本及新加坡產託公司市值是馬股同業的10倍及7倍, 國內產託公司未來有望吸引更多外資吸納。

產託公司周息率依然高於綜指成分股公司, 9月達5%, 而綜指成分股公司同期周息率為3%。

2007年馬股產託公司總市值只有50億令吉, 過去10年產託公司市值的複合成長率(CAGR)為24%。截至9月, 馬股產託公司已提高到18家, 總市值也增至440億令吉, 相等於馬股總市值的2.4%。

MRMA成員公司目前共有19家, 其中18家已經上市, 每項產託占產託指數的權重至多為10%。

Alpha產託是MRMA唯一非上市產託公司。Alpha產託首席執行員拿督斯史提沃利萊表示, 目前該公司資產規模約3億令吉, 放眼3年內上市。

“Alpha產託主要資產為教育資產, 因此收購對象以大學府及國際學校為主。”

國能末季淨賺17億	P03
中國央企 加速全球布局	P05