

末季净利飙 78% 双威产托派息 2.27 仙

(吉隆坡 10 日讯) 双威产托 (SUNREIT, 5176, 主板产业信托股) 截至 6 月低末季, 净利大涨 78%, 并派发每单位 2.27 仙收入分配。

该产托今日向交易所报备, 末季净赚 2 亿 1884 万令吉, 或每单位 7.43 仙, 上财年同季则达 1 亿 2290 万令吉。

同时, 末季营业额年增 7%, 报 1 亿 3254 万令吉, 净产业收入则起 9.3%, 达 9850 万令吉, 主要是因为零售和酒

店业务表现佳, 及办公室业务逐渐有所改善。

由于双威度假酒店的会议、奖励旅游、大型会务、展销会活动需求增加, 且双威金字塔酒店在 2017 财年末季完成粉刷活动, 促使酒店业务收入增加。

全年赚 4.2 亿

双威产托合计全年净利, 年涨 31%, 达 4 亿 2448 万令吉; 营业额则扬 3%, 报 5 亿

2287 万令吉。

双威产托管理私人有限公司总执行长拿督黄中立通过文告指出, 虽然双威金字塔酒店关闭, 进行粉刷影响收入, 但全年收入分配比上财年略增 0.1%, 达每单位 9.19 仙。

“经济指标显示, 我国经济持续增长, 带动消费情绪及商业信心逐渐复苏。双威产托做好准备从这股复苏趋势中受惠。”

如无意外, 受推于零售业务温和增长、双威金字塔酒店重新带来收入贡献, 及整体办公室租用率逐渐改善, 预计双威产托下财年收入分配将温和增长。