

貸款成本增 雙威產託末季少賺5%

(吉隆坡9日訊) 貸款成本走高，以致雙威產託(SUNREIT, 5176, 主板產業投資信託組) 盈利下滑，截至6月30日第四季，該公司淨利跌5.36%，至2億零711萬3000令吉。

全年賺4.28億 派息2.15仙

全年淨利從4億2448萬4000令吉僅微增0.76%，至4億2769萬1000令吉。第四季營業額起2.8%，至1億3625萬2000令吉；全年報5億6040萬6000令吉，升7.18%。

配合業績，該公司宣布派發2.15仙股息，除權日為8月23及27日。

該公司首席執行員拿督黃忠立透過文告表示，商場及酒店成長最多，全年產業淨收入分別走高2.4%及28.3%，報2億9650萬及7770萬令吉，辦公樓資產走高5.9%，至1750萬令吉。

展望未來，黃忠立認為，全球利率正常化下，董事部致力維持2019財政年每股股息，並預期商場及酒店業務可成長，並抵消部分正在翻修資產的影響。