

NYSR (4-5-2018)

双威产托第三季派息 2.37 仙

(吉隆坡 3 日讯) 双威产托 (SUNREIT, 5176, 主板产托股) 截至 3 月底第三季净利按年持平, 并派发每单位 2.37 仙股息。

该产托第三季净赚 7035 万 2000 令吉, 上财年同季为 7035 万 6000 令吉, 等于每单位 2.38 仙。

同季营业额从 1 亿 3457 万令吉, 年增 5.16%, 到 1 亿 4152 万令吉, 因为所有资产表现改善。

双威购物中心表现强劲, 带动双威产托旗下零售业务, 营业额和净产业收入皆增长。

双威酒店完成了翻新工程, 重新贡献收入, 带动酒店业务营业额涨 18.1%, 净产业收入则起

17.2%。

随着办公楼出租率改善, 带动该业务营业额年升 3.9%, 不过, 因为产业营运开销增加, 导致净产业收入减少 2.1%。

首九月赚 2.2 亿

合计首九个月, 净利升 7.26%, 写 2 亿 2058 万令吉; 营业额则增 8.66%, 达 4 亿 2415 万令吉。

双威产托管理私人有限公司总执行长拿督黄中立通过文告指出, 在升息环境中, 公司积极管理债务, 优化平均债务成本及错开债务到期日。